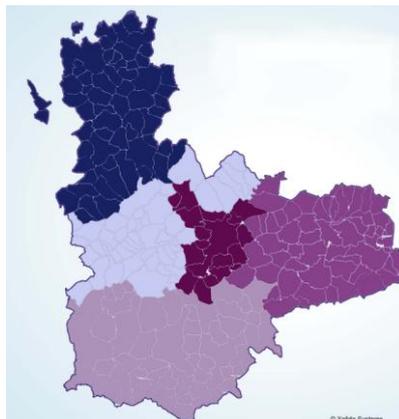


**“ESTUDIO DE LAS POTENCIALIDADES DEL  
TERRITORIO Y LAS OPORTUNIDADES  
EMPRESARIALES  
EN SECTORES EMERGENTES EN VALLADOLID  
CAPITAL Y ALFOZ”**



**Valladolid, abril 2008**





## INDICE

<b>1.</b>	<b><u>ESTUDIO DE VALLADOLID CAPITAL</u></b> .....	<b>1</b>
	A. Situación Geográfica .....	2
	B. Estudio Demográfico .....	5
	C. Formación y Empleo .....	9
	D. Información Económica y Empresarial.....	15
<b>2.</b>	<b><u>ESTUDIO DEL ALFOZ DE VALLADOLID</u></b> .....	<b>18</b>
	A. Situación Geográfica .....	19
	B. Estudio Demográfico .....	23
	C. Formación y Empleo .....	28
	D. Información Económica y Empresarial.....	33
<b>3.</b>	<b><u>POTENCIALIDADES, NECESIDADES Y OPORTUNIDADES</u></b> .....	<b>36</b>
	A. Potencialidades .....	37
	B. Necesidades.....	40
	C. Oportunidades .....	47

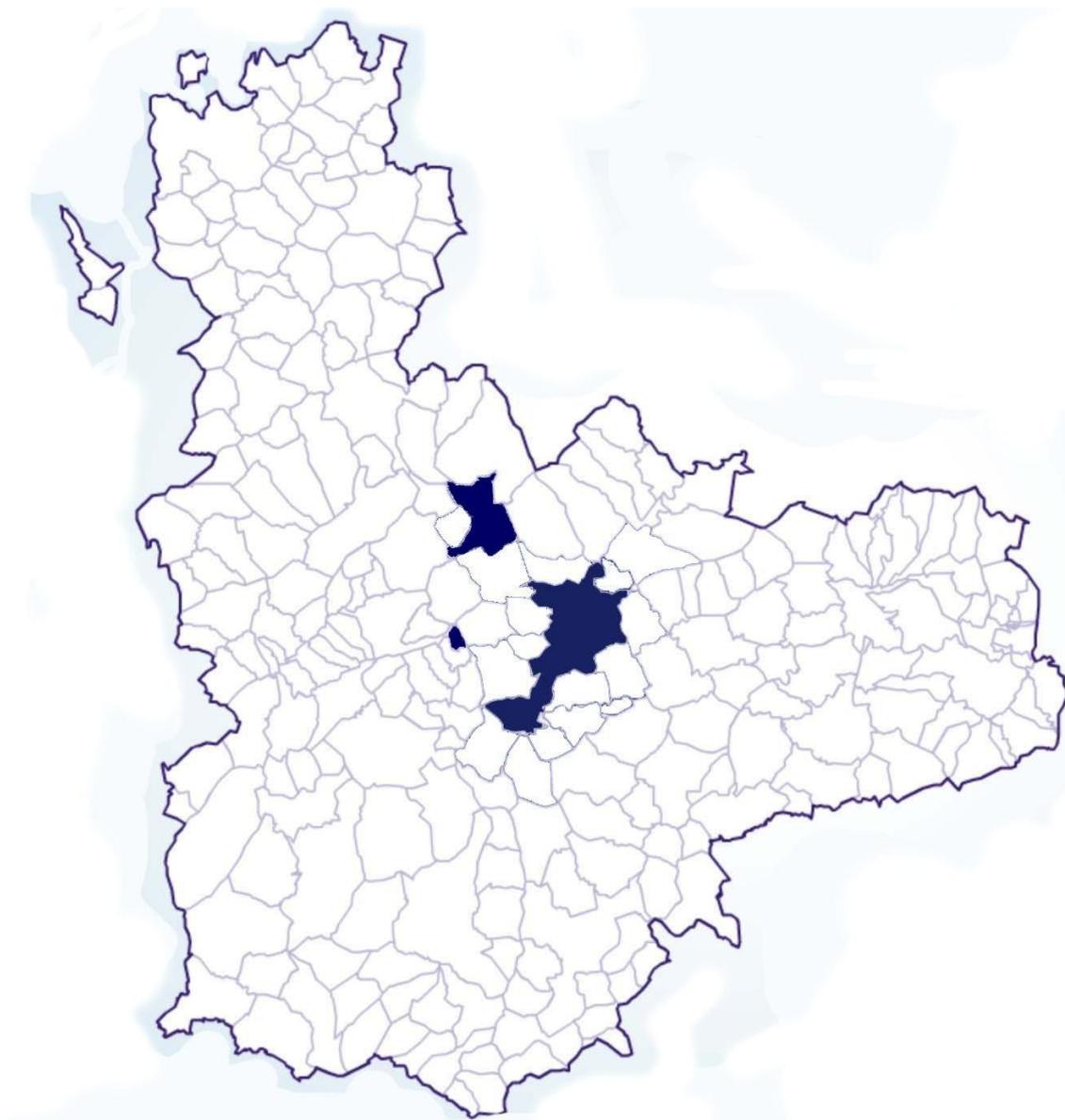
# 1. ESTUDIO DE VALLADOLID CAPITAL





## A. SITUACIÓN GEOGRÁFICA

Valladolid es una ciudad española situada en el noroeste de la Península Ibérica, capital de la provincia homónima, y de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Está surcada por el río Pisuerga y por su afluente, el río Esgueva.



Fuente: Diputación de Valladolid





La ciudad de Valladolid está muy bien comunicada, y dada su situación estratégica, es un cruce de caminos que une la capital del Estado, Madrid, con todo el noroeste español; y un punto determinante en las comunicaciones de Portugal con el resto de Europa.

Es además un importante nudo de infraestructuras ferroviarias, que se ha visto muy reforzado con la reciente llegada de la línea de Alta Velocidad.

Además, cuenta con el aeropuerto de Valladolid, que está situado en el municipio de Villanubla, a unos 10 km de la capital y que completa esta extensa red de comunicaciones, con vuelos nacionales e internacionales.

En concreto, las infraestructuras con la que cuenta el municipio de Valladolid son las siguientes:

Carretera:

- El eje principal que une la capital con los diferentes municipios de la zona es la VA-20. Esta autovía permite, mediante circunvalación, conectar con las diferentes vías que la unen a la capital con el resto de municipios.
- La N-122, que partiendo de la VA-20, une la capital vallisoletana con el Este, atravesando el sur de la provincia burgalesa hasta llegar a Soria.
- La N-620 que tiene la misma función de unión, conectando la capital vallisoletana con Palencia y Burgos por el norte y con Salamanca por el Sur.
- La N-601 permite la conexión con la provincia de León, por el noroeste y con Madrid por el sureste.
- Destacar, por su proximidad con Valladolid, la A6, que une Madrid con el noroeste peninsular atravesando la provincia vallisoletana.



### Ferrocarril:

El tren de alta velocidad ha llegado recientemente a la capital vallisoletana, uniendo a partir de ahora Valladolid con Madrid en tan sólo 56 minutos y con Segovia en 33 minutos, lo que permitirá sin duda un desarrollo económico mayor de la ciudad de Valladolid, ya que se espera que importantes empresas ubicadas en Madrid abran sedes en la ciudad de Valladolid, dado el corto espacio de tiempo que las separa en estos momentos. La llegada del tren de alta velocidad proporcionará innegables ventajas comparativas para la localización de una plataforma logística multimodal en Valladolid, que pueda competir con las grandes infraestructuras logísticas de otras regiones españolas y que dé respuesta, también, a los problemas de ordenación de la industria y transporte de la ciudad.

### Transporte aéreo:

Valladolid dispone de transporte aéreo de pasajeros, a través del aeropuerto situado en el municipio de Villanubla. Éste permite a la población comunicarse de forma rápida y sencilla con otras ciudades españolas y europeas, gracias sobre todo a las nuevas compañías de bajo coste. Cubre destinos nacionales como Barcelona, Valencia, Sevilla, Málaga, Mallorca o Tenerife. En cuanto a los destinos internacionales, las principales ciudades a las que se puede viajar son: París, Londres, Bérgamo y Charleroi. En el año 2007 se desplazaron a través de este aeropuerto 512.929 pasajeros, lo que supone un incremento del 12% respecto al año 2006.

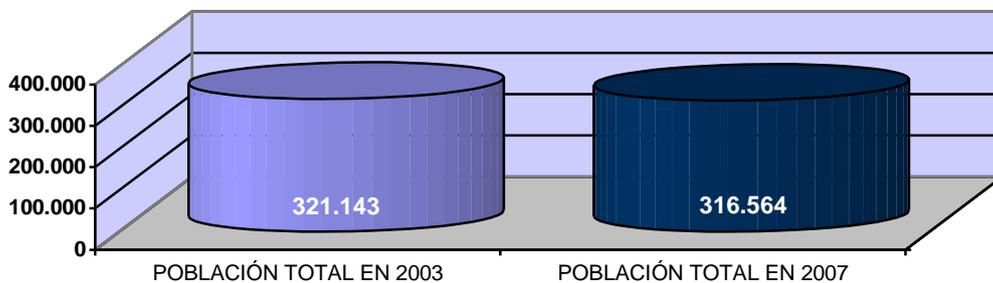
Por su parte, la red de telecomunicaciones se encuentra totalmente desarrollada, ya que se trata de una zona urbana, donde se encuentra la gran mayoría de la demanda de este tipo de servicios. Todas las compañías de ámbito nacional proveen sus servicios de telefonía, televisión e Internet en Valladolid.



## B. ESTUDIO DEMOGRAFICO

La ciudad de Valladolid, según los datos del padrón del Instituto Nacional de Estadística (INE) publicados en enero de 2008, tiene 316.564 habitantes. Esto supone que la capital acapara el 60,68% del total provincial. La población de la capital se ha reducido en un 1,4% en los últimos 5 años, lo que se traduce en 4.579 habitantes menos. Esta cifra llama la atención si se compara con la población provincial, que ha aumentado un 3% en los últimos 5 años.

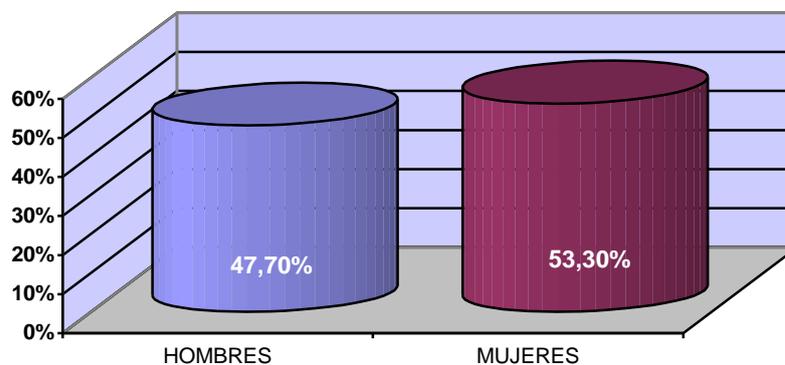
### EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL



Fuente: INE. Elaboración: Propia

La similitud entre el número de hombres y de mujeres es palpable en el total de la población, existiendo más mujeres (165.530) que hombres (151.034), lo que supone un 9,5% más.

### POBLACIÓN POR SEXO

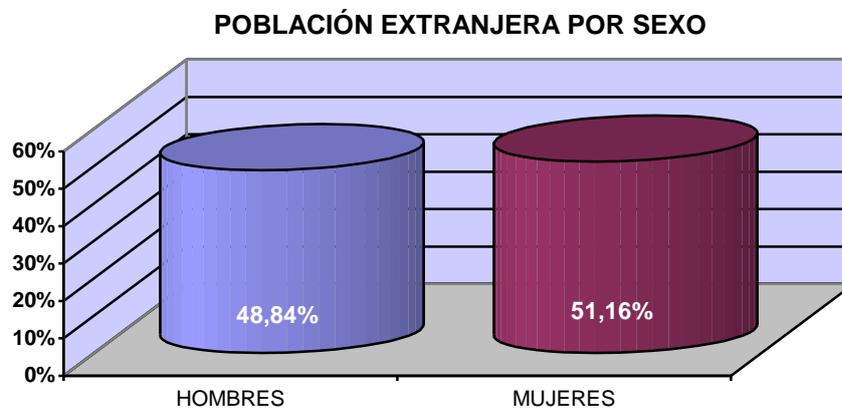


Fuente: INE. Elaboración: Propia



La población extranjera de Valladolid supone el 5,62% del total (superior a la media provincial: 5,50%). Los 17.802 habitantes extranjeros de la capital representan el 62% del total de la población extranjera de la provincia. Esto indica la preferencia de la población extranjera de la provincia a residir en la capital, posiblemente por considerar que en esta zona es donde se concentra la mayor oferta de empleo de la provincia.

La distribución por sexo de la población extranjera de la zona es bastante homogénea, 8.512 hombres frente a 8.754 mujeres, si bien hay ligeramente más mujeres que hombres.



Fuente: INE. Elaboración: Propia

Por nacionalidades, el colectivo inmigrante que predomina es el de Europa del Este, y en concreto de Bulgaria y Rumanía, países recientemente adheridos a la Unión Europea. A continuación se sitúa la población procedente de Marruecos y de los países sudamericanos (Colombia, Ecuador y Bolivia principalmente).

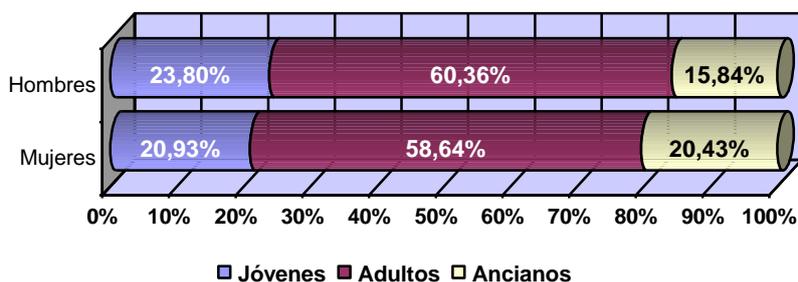
Si se observan los grupos poblacionales en la pirámide que se presenta más adelante, no se observa una tendencia al envejecimiento. El colectivo de mayores de 65 años representa el 18,24% de la población. Dentro de este grupo hay más mujeres que hombres. El grupo de adultos, formado por la franja de edad de 25 a 64 años, es el más significativo de la población para ambos sexos y, dentro de esta franja, también predominan ligeramente las mujeres (51,57%).



A este grupo le sigue el grupo de los jóvenes, menores de 25 años. En esta franja de edad hay más hombres que mujeres, pero tampoco es una diferencia muy significativa (50,92%).

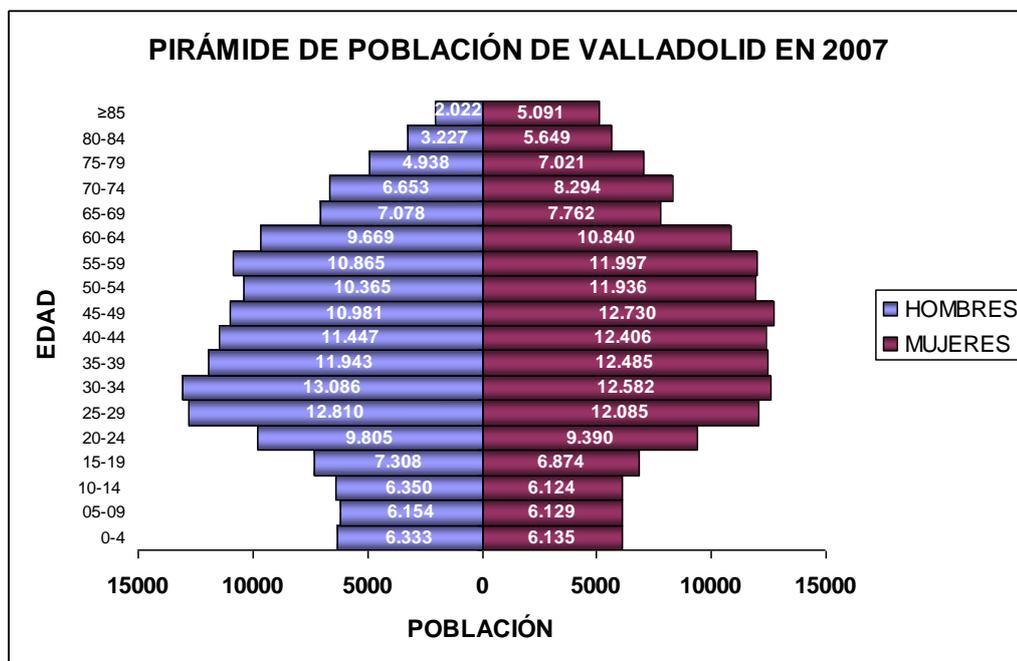
Se puede observar la distribución por edades (jóvenes, adultos y ancianos) para hombres y mujeres de forma separada en el siguiente gráfico:

### DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN POR SEXO EN 2007



Fuente: INE. Elaboración: Propia

La pirámide poblacional muestra una población con una leve tendencia al rejuvenecimiento, ya que presenta una base que, aunque no es muy amplia, sí que es bastante superior a la cúspide, la cual recoge las edades más avanzadas.



Fuente: INE. Elaboración: Propia



Del estudio demográfico del municipio de Valladolid, se pueden extraer las siguientes conclusiones:

- Es, con mucha diferencia, el municipio más poblado de todos los que conforman la provincia.
- Existe una tendencia en los últimos años de pérdida de población.
- En términos totales hay más mujeres que hombres, si bien la diferencia no es muy grande.
- En cuanto a la distribución de la población por estratos de edad y por sexo, hay una mayor presencia de hombres en las edades más jóvenes, mientras que en edades avanzadas existen muchas más mujeres que hombres, lo que refleja la mayor esperanza de vida de éstas.
- Existe una ligera tendencia al rejuvenecimiento de la población gracias al incremento de la población infantil.
- El grupo poblacional de mayor peso se encuentra en las edades de 25 a 65 años, es decir, las personas pertenecientes a la franja de edad más productiva laboralmente.
- Proporcionalmente hay más población extranjera en la capital que en la provincia de Valladolid en su conjunto, pero la diferencia no es muy acusada.
- La mayoría de la población extranjera procede de Europa del Este y de Sudamérica.



## C. FORMACIÓN Y EMPLEO

El municipio de Valladolid es, sin duda, el que más oportunidades de formación y empleo ofrece.

Es la zona más poblada y la que aglutina el mayor número de jóvenes en edad de escolarización y de jóvenes que continúan en su etapa formativa en ciclos formativos o en la universidad

Valladolid cuenta con numerosos centros de educación, tanto públicos como privados que abarcan toda la estructura del sistema educativo español. Una gran parte de la población del resto de municipios de la provincia acude a estudiar a la capital, ya que ésta acoge la mayor parte de la oferta formativa, esto da lugar a:

- La marcha de los jóvenes de las zonas rurales para completar sus estudios profesionales y/o universitarios. Esto provoca, a su vez, que en la mayoría de los casos, los jóvenes fijen su residencia en la capital o sus alrededores.
- Una vez terminados sus estudios, los jóvenes cualificados, en la mayoría de los casos no regresan a su localidad de procedencia porque no existe una oferta laboral acorde a su formación y deciden buscar su primer empleo en la capital o sus alrededores.

La zona cuenta con más de 87 centros privados concertados y con más de 76 centros públicos, sin contar con los centros universitarios, que imparten la formación reglada estatal.

La educación universitaria de la provincia se imparte únicamente en la capital, donde se encuentra el Campus principal de la Universidad de Valladolid, que oferta numerosas titulaciones.

Por otro lado, en los últimos años se ha ampliado considerablemente la oferta formativa para empleados y desempleados a través de centros de formación privados y/o entidades de carácter asociativo, con el fin de que los trabajadores reciclen sus conocimientos y habilidades, ampliando así su formación con vistas a acceder a nuevos puestos de trabajo dentro de sus organizaciones que requieran una mayor cualificación, o les permitan afrontar nuevos proyectos futuros.



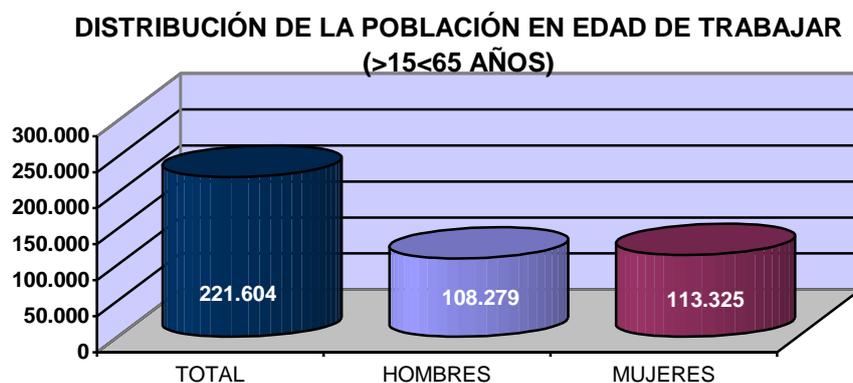
La ciudad también cuenta con una gran variedad de academias especializadas que ofrecen estudios complementarios a la formación reglada.

Lógicamente, puesto que es el núcleo central de población de la provincia y de Castilla y León, Valladolid capital es el municipio que mayor cantidad de empleo genera dentro de la provincia y de la región, siendo el principal foco de servicios e industria.

Su población en edad de trabajar, es decir en edades comprendidas entre 15 y 64 años, representa el 70% del total.

Puesto que es la zona donde se da un mayor grado de escolarización y de formación superior, se supera, en gran parte de la población, la escolarización obligatoria. Este hecho hace que normalmente los jóvenes se incorporen al mercado laboral a edades más avanzadas porque existe una demanda notable de personal cualificado por parte de las empresas que incentiva a los jóvenes a estudiar titulaciones superiores.

Por sexos, las mujeres en edad de trabajar ascienden a 113.325 personas, lo que representa el 51,14% de la población total de la zona en edad de trabajar, superando en número, a los hombres, que representan el 48,86% (108.279).



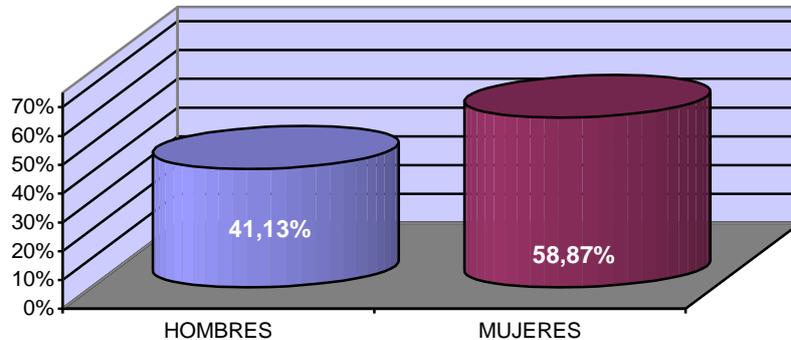
Fuente: INE. Elaboración: Propia

Si se compara el paro existente en el mes de enero de 2008 y el de 2007, se comprueba que en enero de 2008 el desempleo es un 4,52% mayor que en el mismo periodo del año anterior. En concreto se sitúa en 16.806 personas según el INEM.



Por sexo, se observa como el desempleo femenino, con datos a 31 de diciembre de 2007, es bastante más alto que el masculino:

### DISTRIBUCIÓN DEL DESEMPLEO POR SEXO



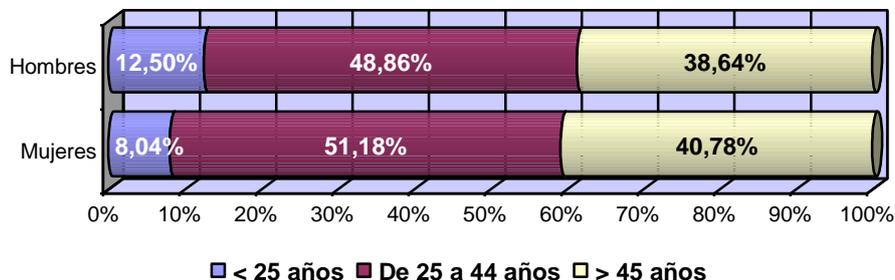
Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

Por franjas de edad, en el caso de los hombres, el 12,5% de los parados es menor de 25 años. También cabe destacar que los hombres mayores de 45 años representan el 38,65% de la población masculina desempleada, dato muy significativo y problemático, ya que este colectivo tiene muchas dificultades para encontrar empleo.

En el caso de las mujeres, el desempleo en la franja de edad de menos de 25 años es del 8,04%. Del total de mujeres desempleadas un 40,78% tiene más de 45 años, lo que al igual que en el caso de los hombres es también muy indicativo de las dificultades para encontrar empleo de las personas situadas en esta franja de edad.

La distribución del desempleo por sexo y por franjas de edad es la siguiente:

### DESEMPLEO POR ESTRATOS POBLACIONALES



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

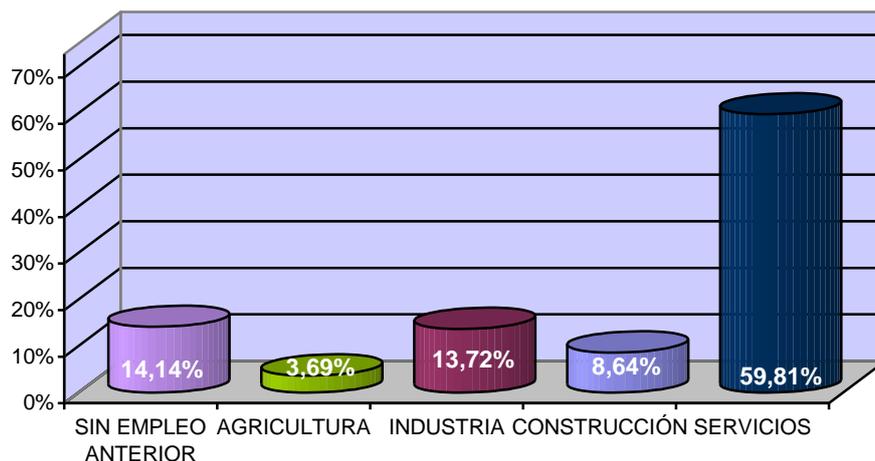


Por sectores económicos, el que mayor desempleo soporta es el sector servicios. Del total de personas en situación de desempleo el 59,81% pertenecen al sector servicios, lo cual es bastante comprensible, puesto que es el sector más importante. Seguido a gran distancia se encuentra el sector industrial (13,72%).

El 14% de los desempleados son personas que no han trabajado anteriormente y están buscando su primer empleo.

En tercer lugar se encuentra un sector de la construcción con poco desempleo y un sector agrícola con un porcentaje de desempleo todavía más reducido. Todo ello muestra el carácter urbano de la capital, existiendo más desempleo en el sector terciario, que como se ha comentado es el que da empleo a más personas.

#### DISTRIBUCIÓN DEL DESEMPLEO POR SECTORES (ENERO 2008)



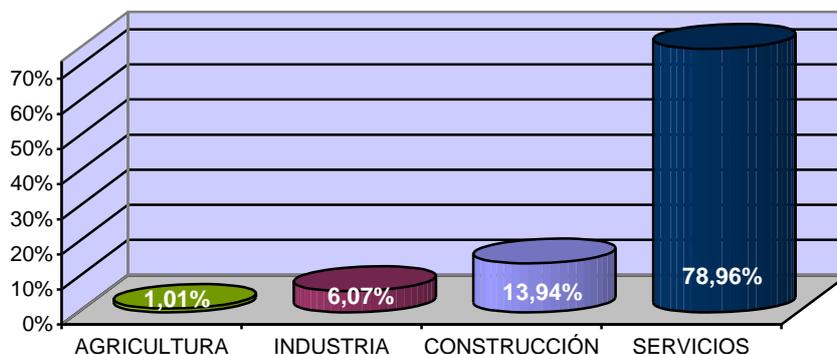
Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

En enero de 2008, se han creado 11.169 nuevos puestos de trabajo en la ciudad de Valladolid, cifra ligeramente inferior al mismo periodo del año anterior (11.393). Esto supone que se han creado casi un 2% menos de puestos de trabajo en enero de este año.



En el siguiente gráfico se observa la distribución por sectores de los nuevos contratos de trabajo:

**CREACIÓN DE EMPLEO POR SECTORES (FEBRERO 2007)**



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

El sector servicios es el que mayor número de empleos crea en la zona (9.100). A mucha distancia, y en segundo lugar, se encuentra el sector de la construcción.

Estas cifras muestran una tendencia de fuga de efectivos del mercado laboral, procedentes de otros sectores, hacia el sector servicios, que es donde se genera más empleo.

En cuanto a los colectivos más desfavorecidos en materia de empleo es importante señalar que la mayoría de parados extranjeros en la capital proceden de Marruecos, seguidos de los procedentes de Bulgaria y de países sudamericanos como Ecuador y Colombia.

Al igual que en otras zonas, el colectivo de discapacitados, sobre todo los discapacitados psíquicos, ven en la figura del taller ocupacional una herramienta que les permite su inserción en el mercado laboral, en la medida de lo posible. La franja de edad en la hay más discapacitados en paro es entre 25 y 45 años. También hay un número importante de desempleados discapacitados con más de 45 años, lo que supone una dificultad añadida para encontrar trabajo. Por sexo, a nivel global existen más mujeres que hombres en desempleo dentro de este colectivo, si bien la diferencia no es muy significativa (268 frente a 258, con datos a diciembre de 2007).



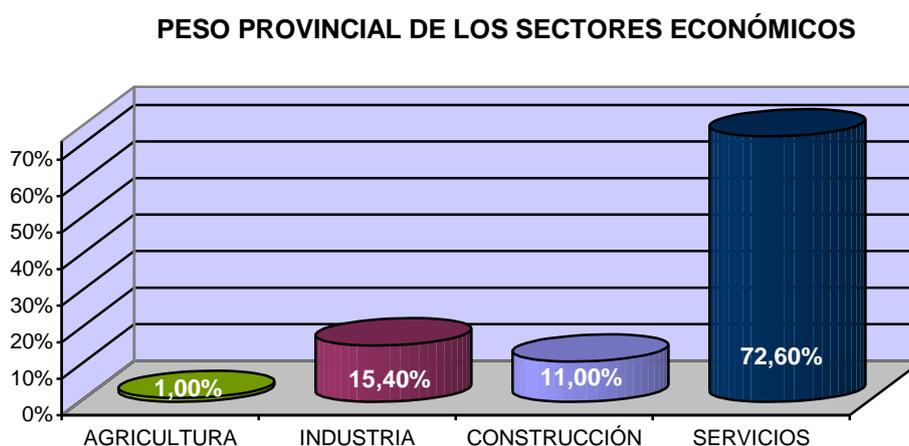
La etnia gitana de la zona reside, casi en su totalidad, en la ciudad de Valladolid. El desempleo que presenta es, sobre todo, masculino y en edades comprendidas entre los 25 y 45 años. Las mujeres de esta etnia que se encuentran en situación de desempleo, deben su situación a la falta de cualificación (analfabetismo) y/o a su obligación de atención a la familia.

Dentro de los desempleados menores de 30 años de larga duración de la ciudad, la mujer es el colectivo más desfavorecido. Así, el 61,8% de los desempleados de este colectivo son mujeres.



## D. INFORMACIÓN ECONÓMICA Y EMPRESARIAL

Como se ha señalado anteriormente en materia de empleo y desempleo Valladolid es, principalmente, de actividad económica terciaria. Así, observamos ahora en el siguiente gráfico la importancia relativa de cada sector en función del número de afiliados a la seguridad social:



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

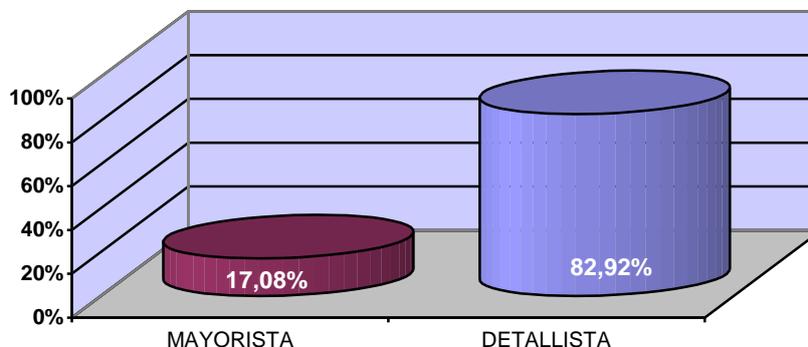
El sector servicios se encuentra muy desarrollado en el municipio de Valladolid y concentra todos los servicios accesorios a la industria. La importancia del sector servicios viene determinada en gran parte por las actividades de comercialización.

Valladolid disponía en el año 2006 de un total de 7.183 establecimientos comerciales, de los cuales 1.227 se correspondían con establecimientos de comercio al por mayor e intermediarios y el resto, 5.956 establecimientos, estaban dedicados al comercio al por menor. Respecto al año anterior (2005), se observa un descenso en el número de establecimientos comerciales detallistas, excepto en aquellos establecimientos de productos no alimenticios. Por el contrario, los establecimientos de venta al por mayor se han incrementado en casi un 6%.

De cualquier forma, como se observa en el siguiente gráfico, la mayoría de los establecimientos comerciales son de carácter detallista (82,92%), dedicados primordialmente a la venta de productos no alimenticios.



### DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS POR TIPO DE ACTIVIDAD COMERCIAL



Fuente: CAJA ESPAÑA. Elaboración: Propia

El número de grandes almacenes e hipermercados en Valladolid es de 6, estando prevista la apertura de otros nuevos grandes centros comerciales en el futuro.

Por otra parte, el aumento del turismo y la llegada del Tren de Alta Velocidad a Valladolid están produciendo un crecimiento en el sector hostelero. Así, en el año 2006 la ciudad contaba con 58 establecimientos hoteleros, 8 más que los que había en el año 2005.

En segundo lugar y a mucha distancia, se encuentra el sector industrial: en Valladolid, aunque éste concentra una parte muy importante de la actividad industrial de la provincia, localizándose en la capital los grandes polígonos industriales de la provincia, que se señalan a continuación:

- P.I. San Cristóbal.
- P.I. Argales.
- P.I. Avda. Gijón.
- P.I. El Cabildo.

Además de estos grandes polígonos industriales, que están en funcionamiento desde hace muchos años, está previsto el desarrollo de otros polígonos, algunos de los cuales ya están en construcción. Este es el caso, por ejemplo del Parque Empresarial Las Raposas I, el P.I. Casasola, el P.I. Jalón y Soto de Medinilla.



Por otro lado, y con objeto de facilitar el proceso de creación de empresas, los ciudadanos de Valladolid cuentan con el vivero de empresas de la Cámara Oficial de Comercio de Valladolid que ofrece condiciones ventajosas y asesoramiento para fomentar el autoempleo. El servicio de “ventanilla única” también persigue este objetivo, facilitando y reduciendo los trámites para la creación de empresas.

El peso del sector industrial lo mantiene sobre todo el sector de la automoción y sus actividades auxiliares.

El tercer sector en importancia es el sector de la construcción, que se ve reforzado por las nuevas viviendas que se han construido en Monasterio del Prado, Pinar de Jalón, El Peral y próximas construcciones como, por ejemplo, Los Santos-Pilarica.

## 2. ESTUDIO DEL ALFOZ DE VALLADOLID





## A. SITUACIÓN GEOGRÁFICA

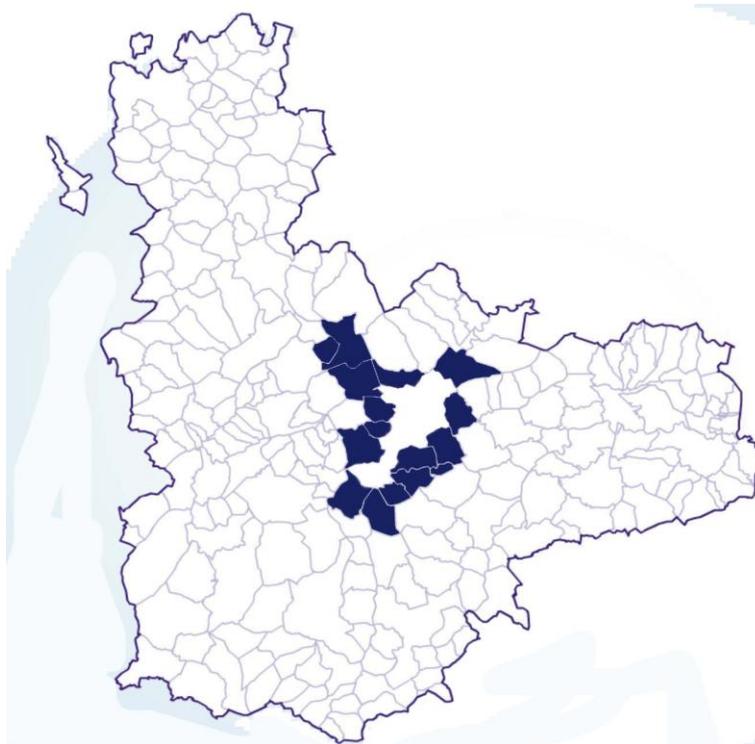
El alfoz de Valladolid está formado por los siguientes municipios que rodean a la capital:

- Arroyo de la Encomienda
- Boecillo
- Cabezón de Pisuerga
- Cistérniga
- Fuensaldaña
- Laguna de Duero
- Renedo de Esgueva
- Santovenia de Pisuerga
- Simancas
- Valdestillas
- Viana de Cega
- Villanubla
- Villanueva de Duero
- Zaratán

Las localidades de la zona noreste del alfoz de Valladolid, son surcadas por el río Pisuerga y su afluente, el río Esgueva. Por su parte, los municipios de la zona sur y sureste se encuentran sobre la cuenca del río Duero y del río Cega y los municipios del extremo Norte se sitúan en el inicio de de los Montes Torozos.



La zona geográfica que abarca el alfoz y la ubicación de cada municipio se puede consultar en los siguientes mapas:



Fuente: Diputación de Valladolid





Fuente: Diputación de Valladolid

En cuanto a las comunicaciones, existen vías de enlace por carretera entre los municipios y, lo que es aún más importante con la capital, donde trabaja o estudia una parte importante de la población que reside en el alfoz:

- El eje principal que une los diferentes municipios de la zona es la VA-20. Esta autovía permite, mediante la circunvalación, conectar los municipios del alfoz con la ciudad de Valladolid.
- La N-122, que partiendo de la VA-20, a su paso por La Cistérniga, une la provincia vallisoletana con la provincia burgalesa, por el Este.
- La N-620, “Autovía de Castilla” que tiene la misma función de unión, conecta la capital vallisoletana con la localidad de Cabezón de Pisuerga y con la provincia palentina, y por el sur con la localidad de Arroyo de la Encomienda y Simancas.
- La N-601 permite la conexión con la provincia de León y atraviesa la localidad de Villanubla y Zaratán. Por el sur, une la provincia de Valladolid con Madrid y atraviesa los municipios de Laguna de Duero y Boecillo.
- La VA-140 une el Valle de Esgueva y atraviesa la localidad de Renedo.

Existen varias compañías de transporte regular de pasajeros por carretera que cuentan con una flota de autobuses que enlazan, con varios contactos diarios, a los municipios del alfoz con la capital.

Las comunicaciones por ferrocarril están bastante bien desarrolladas, lo cual es muy importante sobre todo para aquellos habitantes de los municipios del alfoz que están más alejados de la capital y que emplean este medio de transporte junto con el autobús para desplazarse a sus puestos de trabajo.

A nivel nacional, el tren de alta velocidad ha llegado recientemente a Valladolid, uniendo a partir de ahora, Valladolid con Madrid en tan sólo 56 minutos y con Segovia en 33 minutos, lo que permitirá sin duda un desarrollo económico mayor, no sólo de la capital, sino también de los municipios cercanos a la misma, ya que se espera que importantes empresas ubicadas en Madrid abran sedes en los municipios próximos a Valladolid, ampliando así las posibilidades de trabajo para los habitantes del alfoz.



La llegada del tren de alta velocidad proporcionará innegables ventajas comparativas para la localización de una plataforma logística multimodal en municipios próximos a la capital, siendo los del alfoz los más indicados por este motivo. De esta forma se podrá competir con las grandes infraestructuras logísticas de otras regiones españolas y se dará respuesta también a los problemas de ordenación de la industria y transporte del alfoz.

El aeropuerto de Valladolid, situado en Villanubla, completa esta extensa red de comunicaciones. El transporte aéreo permite a la población comunicarse de forma rápida y sencilla con otras ciudades, gracias sobre todo a las compañías de bajo coste. Además de destinos nacionales, como Barcelona, Valencia, Sevilla, Málaga o Mallorca, también conecta con destinos internacionales como París, Londres, Charleroi o Bérgamo. En el año 2007 se desplazaron a través de este aeropuerto 512.929 pasajeros, lo que supone un incremento del 12% respecto al año 2006.

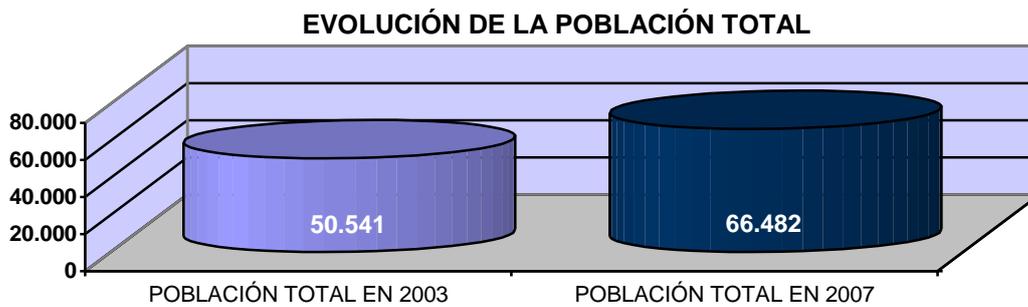
Por su parte, la red de telecomunicaciones se encuentra totalmente desarrollada, ya que se trata de una zona bastante urbana debido a esa proximidad con la capital, y cuya demanda y oferta de este tipo de servicios van en aumento.



## B. ESTUDIO DEMOGRAFICO

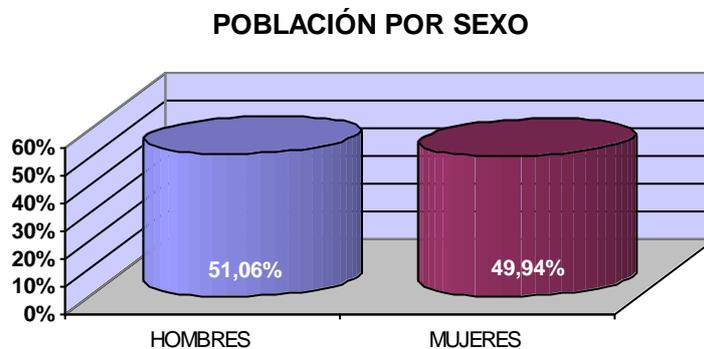
Actualmente, en esta zona vive casi el 12,74% (66.482 personas) de la población total de la provincia. Este dato es muy significativo, ya que pone de manifiesto la importante densidad poblacional de carácter urbano si tenemos en cuenta que el alfoz lo integran solamente 14 municipios.

La población del alfoz ha experimentado un crecimiento del 31,54% en los últimos 5 años, que se traduce en 15.941 habitantes más. En el último año, este incremento ha sido más significativo en municipios como Zaratán, Arroyo de La Encomienda, Villanubla y Renedo de Esgueva, con porcentajes de crecimiento cercanos al 15-20%, e incluso superiores. La zona del Alfoz, presenta el mayor crecimiento en términos relativos de toda la provincia.



Fuente: INE. Elaboración: Propia

Se observa una distribución homogénea en el reparto poblacional por sexo para el total de municipios del alfoz, habiendo ligeramente más hombres (33.943) que mujeres (32.539).

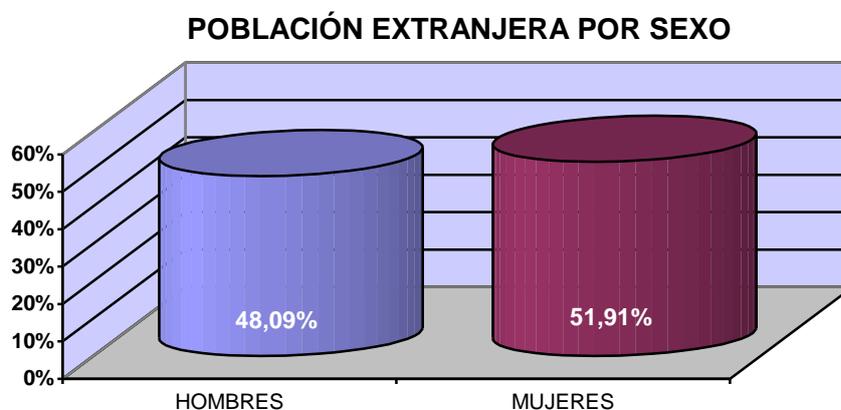


Fuente: INE. Elaboración: Propia



Los 3.163 habitantes extranjeros de esta zona representan el 15,1% del total de la población extranjera de la provincia. Este porcentaje muestra cómo una parte importante de la población extranjera vive en los municipios más cercanos a la capital, aunque el porcentaje de población extranjera en el alfoz (4,76%) es inferior al mismo dato para toda la provincia (5,5%) y frente a toda la provincia excluida la capital (5,32%). No obstante, aunque los porcentajes globales del alfoz no son muy elevados, estos sí que lo son en algunos municipios, como es el caso de Fuensaldaña y Simancas donde existe una proporción de población extranjera del 7,52 y 6,48%, respectivamente. Además, es en municipios como Zaratán, Renedo de Esgueva o Arroyo de La Encomienda donde más ha aumentado la población extranjera, llegando incluso a cuadruplicarse en los últimos años. Es destacable la inexistencia de problemas de integración de este colectivo.

La distribución por sexo de la población extranjera de la zona es bastante homogénea, 1.521 hombres frente a 1.642 mujeres, si bien las mujeres son ligeramente superiores en número.



Fuente: INE. Elaboración: Propia

Por nacionalidades, el colectivo inmigrante que predomina es el de Europa del Este y, en concreto, de Bulgaria y Rumanía, países recientemente adheridos a la Unión Europea. A continuación se sitúa la población procedente de Marruecos y de países sudamericanos, como Colombia, Ecuador y Bolivia.

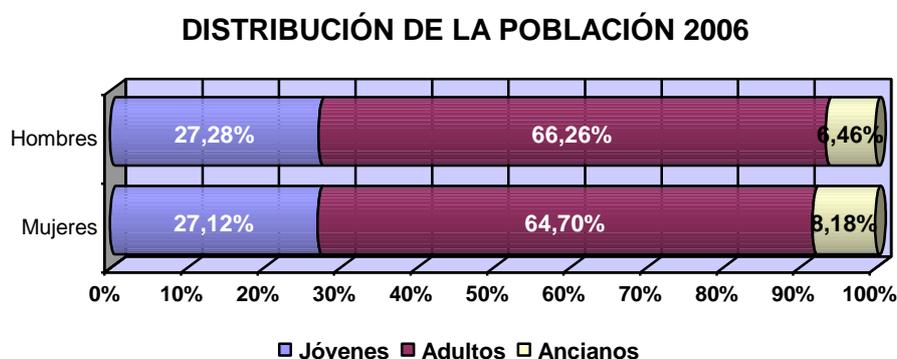


Si se observan los grupos poblacionales a través de la pirámide de población que se presenta más adelante, no se aprecia que se trate de una zona con clara tendencia al envejecimiento, como ocurre en las zonas más rurales. En los municipios con mayores tasas de población mayor de 64 años (Valdestillas, Villanueva de Duero y Fuensaldaña), éstas se encuentran en torno al 15%. Así, para todo el alfoz, el colectivo de personas mayores de 65 años, representa únicamente el 7,30% de la población. Dentro de este estrato de edad son mayoría las mujeres, representando el 54,82% de la población de más de 65 años.

El grupo de adultos, formado por la franja de edad de 25 a 64 años, es el más significativo de la población para ambos sexos. Dentro de esta franja de edad, el número de hombres es superior al de mujeres.

A este grupo le sigue el de los jóvenes, menores de 25 años, donde también hay más hombres que mujeres, aunque la diferencia es menor.

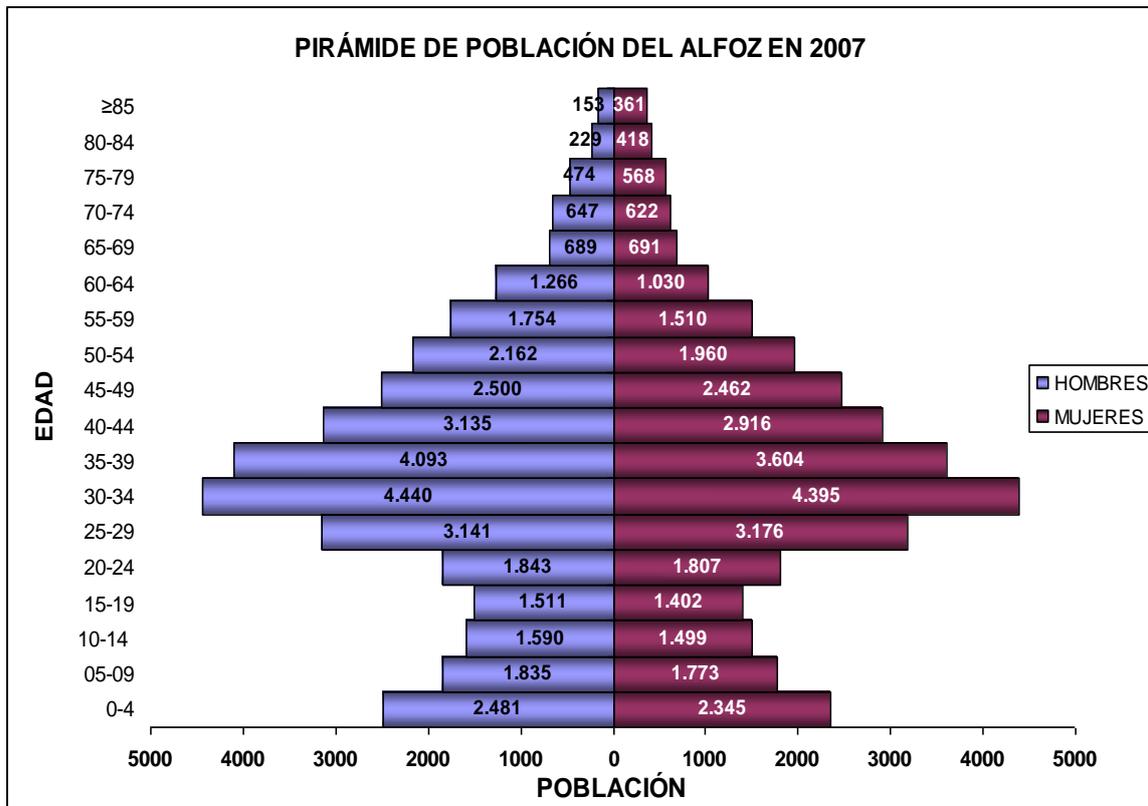
Se puede observar la distribución por edades para hombres y mujeres de forma separada en el siguiente gráfico:



Fuente: INE. Elaboración: Propia



La pirámide poblacional muestra una población con tendencia al rejuvenecimiento, ya que presenta una base cada vez mayor, debido a la gran población infantil existente, lo que a su vez se explica por la gran cantidad de nuevas familias (población entre 25 y 44 años) que se establecen en los municipios del alfoz. Su población es urbana, desarrollada y con oferta de servicios sociales frente a las zonas rurales, donde el desarrollo es menor y, por tanto el atractivo también es menor para las nuevas familias.



Fuente: INE. Elaboración: Propia



Del estudio demográfico de la zona, se pueden extraer las siguientes conclusiones:

- El crecimiento que ha experimentado el alfoz de Valladolid en los últimos 5 años ha sido espectacular (31,54%), a un ritmo muy superior al que se ha producido en la provincia de Valladolid (3,03%) y, por supuesto más que la capital de la provincia, ya que ésta ha visto reducida su población (descenso del 1,43%).
- La población masculina es ligeramente superior a la femenina, pero la diferencia no es significativa.
- En cuanto a la distribución de la población por estratos de edad y por sexo, hay una mayor presencia de hombres en las edades más jóvenes, mientras que en edades avanzadas existen muchas más mujeres que hombres, lo que refleja la mayor esperanza de vida de éstas.
- Existe una tendencia al rejuvenecimiento de la población gracias al incremento de la población infantil por el aumento de la natalidad.
- En términos relativos, la población extranjera del alfoz es inferior a la de la provincia, aunque ésta es ya importante en algunos municipios, los cuales han experimentado un fuerte incremento en los últimos años.
- El grupo poblacional de mayor peso se encuentra en las edades de 25 a 65 años, es decir, las personas pertenecientes a la franja de edad más productiva laboralmente.



## C. FORMACIÓN Y EMPLEO

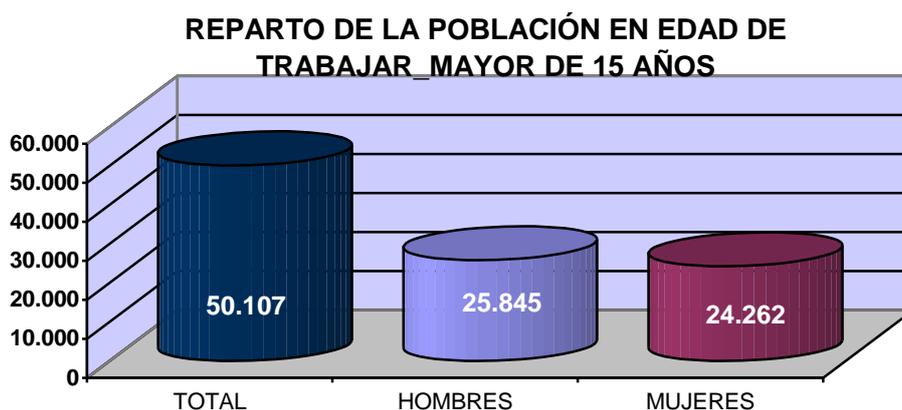
El alfoz de Valladolid, gracias a su proximidad con la capital, puede acceder en mayor medida a todas las oportunidades que ofrece ésta en materia de formación y empleo.

En lo relativo a la formación, los municipios del alfoz cuentan con 21 centros públicos y 4 centros privados concertados. No cuentan con centros de formación universitaria, ya que ésta se ofrece únicamente en la capital de provincia, aunque dada la cercanía con la misma, son muchos los que se desplazan hasta allí a cursar sus estudios universitarios

Algunos jóvenes procedentes de los distintos pueblos de la provincia de Valladolid y de otras provincias de la región residen durante su etapa universitaria en la ciudad y, en ocasiones, una vez terminados sus estudios, encuentran trabajo y se quedan a vivir bien en la capital, bien en los municipios del alfoz, debido a sus buenas comunicaciones con la capital.

El 75,38% de la población de la zona está en edad de trabajar, es decir, tienen de 15 a 64 años.

Por sexos, los hombres en edad de trabajar ascienden a 25.845 personas, representando el 51,58% de la población total de la zona en edad de trabajar, superando en este aspecto a las mujeres, que representan el 48,42% (24.262).



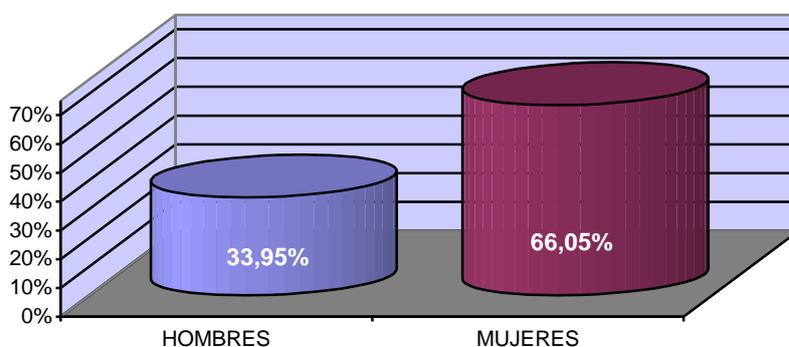
Fuente: INE. Elaboración: Propia



Los datos de desempleo del INEM para los meses de enero de 2007 y 2008 muestran que se ha producido un descenso del 2,31% en ese periodo para el global de municipios del alfoz.

El desempleo femenino es prácticamente el doble del masculino, hay 1.868 mujeres y 960 hombres en situación de desempleo. Como muestra de esta desigualdad cabe destacar un dato: sólo el municipio de Viana de Cega tiene más hombres desempleados que mujeres, siendo esta diferencia poco significativa, mientras que en el resto de municipios del alfoz ocurre todo lo contrario.

### REPARTO DEL DESEMPLEO POR SEXO (31-12-07)



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

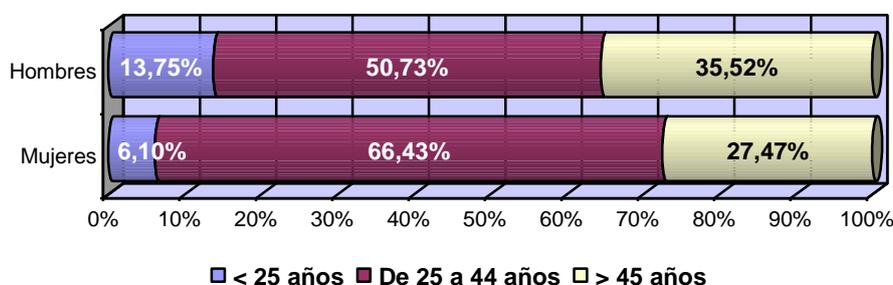
Por franjas de edad, en el caso de los hombres, el 13,75% de los desempleados son menores de 25 años, el 50,73% están entre los 25 y los 45 años y el resto, un 35,52% son mayores de 45 años. Este último porcentaje es especialmente preocupante, ya que los hombres mayores de 45 años son un colectivo con grandes dificultades para encontrar empleo.

En el caso de las mujeres, la mayoría de las que se encuentran en paro está en la franja de edad que comprende desde los 25 hasta los 45 años (un 66,43%), mientras que las cifras de mujeres menores de 25 años en paro son bastante reducidas (incluso menores que las de los hombres). El desempleo de mujeres mayores de 45 años se corresponde en gran medida con aquellas mujeres casadas que se han dedicado a sus familias y que quieren incorporarse al mercado laboral una vez que sus hijos son mayores y tienen más tiempo. Este colectivo parte normalmente de una posición de desventaja al no contar con cualificación ni con experiencia.



La distribución del desempleo por sexo y por franjas de edad es la siguiente:

### DESEMPLEO POR ESTRATOS POBLACIONALES



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

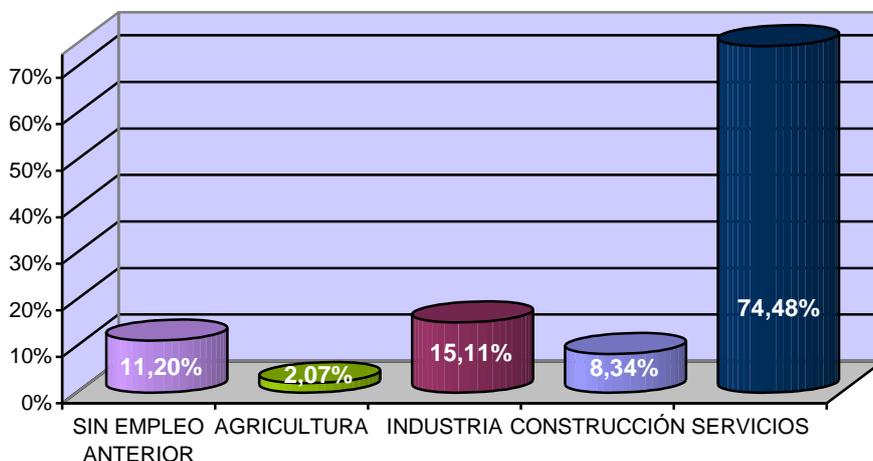
Por sectores económicos, y con datos de enero de 2008, es el sector servicios el que mayor tasa de desempleo presenta. Así, el 74,48% de los parados pertenece a este sector. Esta cifra es coherente con la estructura económica por sectores, puesto que el sector servicios es el sector con mayor peso en la economía de los municipios de alfoz. Ahora bien, es necesario señalar, aunque se verá posteriormente, que la mayoría de los puestos de trabajo que se crean, el 69,37%, se crean dentro de este sector.

En segundo lugar, en lo que a creación de puestos de trabajo se refiere, aparece el sector industrial, con un 21,16% sobre el total de creación de empleo. La industria de la zona se caracteriza por cierta estabilidad en la mano de obra que ocupa por lo que la destrucción de empleo es inferior a la que se produce en el sector servicios. Un 11,20% de los desempleados declaran permanecer en dicha situación desde el período anterior de referencia.

El paro en el sector de la construcción representa el 8,34% respecto del total de desempleo existente en el alfoz. El porcentaje es aún más reducido en la agricultura debido al poco peso de este sector. Esto vuelve a corroborar que la estructura económica del alfoz dista mucho de ser rural y por eso es mayor el desempleo en el sector secundario y sobre todo en el terciario.



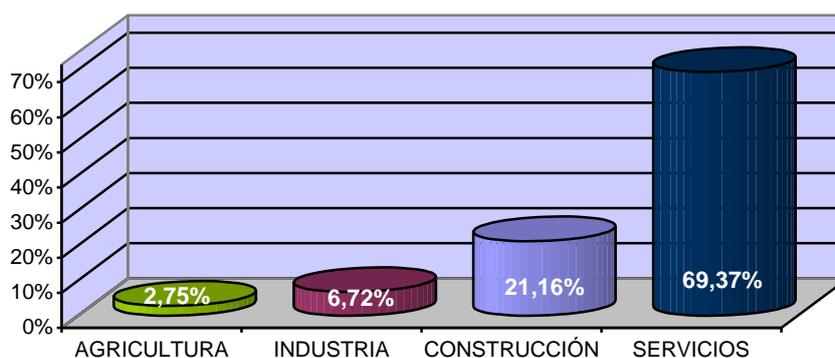
### DISTRIBUCIÓN DEL DESEMPLEO POR SECTORES (ENERO 2008)



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

En cuanto a la creación de empleo, en el mes de enero de 2008 se crearon 1.711 nuevos puestos de trabajo, cifra que supone casi un 4% más que en enero del año anterior. De ellos, el 69,37% fueron creados en el sector servicios y el 21,16% en la construcción. Por el contrario, en los sectores de la agricultura y la industria apenas se crearon puestos de trabajo.

### CREACIÓN DE EMPLEO POR SECTORES (FEBRERO 2007)



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia



Como se ha podido observar el sector servicios es el más dinámico de la zona en lo que a creación y destrucción de empleo se refiere. Hasta la fecha, el sector de la construcción es el segundo sector en creación de empleo. Esto se debe principalmente al gran número de viviendas nuevas que se han construido en los últimos años en estos municipios y que a su vez, han impulsado en parte el crecimiento poblacional mencionado anteriormente.

Los escasos puestos de trabajo creados en el sector industrial se deben, en gran parte, a la mala situación que está atravesando el sector de la automoción en nuestra provincia y su incidencia en las empresas auxiliares, muchas de las cuales se encuentran ubicadas en los municipios del alfoz. Por su parte, la escasa creación de empleo en el sector de la agricultura y de la ganadería refleja el carácter urbano de esta zona.

Si se atiende a la situación de desempleo del colectivo inmigrante se comprueba que, con los datos existentes, el 2,85% de la población inmigrante del alfoz se encuentra en situación de desempleo. Este colectivo representa el 10,5% del total de desempleados de la zona. La mayoría de los desempleados inmigrantes proceden de Marruecos y Sudamérica y de Europa del Este.

Por otro lado, en el alfoz hay 370 personas con discapacidad mayor del 33% que se encuentran desempleadas. La franja de edad en la que este colectivo presenta mayor tasa de desempleo es la de los 25 a los 45 años y hay más hombres desempleados que mujeres en esta situación.

Respecto al colectivo gitano, únicamente se puede señalar que apenas hay población de este colectivo en la zona y que las estadísticas no ofrecen datos concretos acerca de su situación laboral.

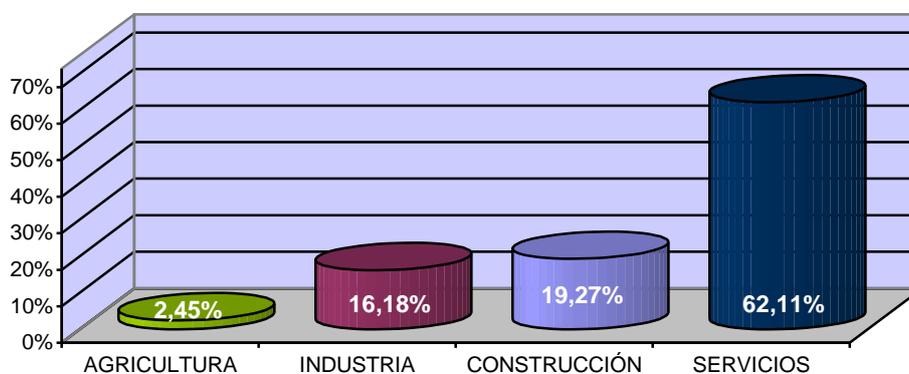
Dentro de los desempleados de larga duración menores de 30 años, la mujer es el colectivo más desfavorecido. Más del 70% de los desempleados de este colectivo son mujeres.



## D. INFORMACIÓN ECONÓMICA Y EMPRESARIAL

Como se ha podido ver a través de los datos de empleo, el alfoz de Valladolid es una zona, principalmente de actividad económica terciaria. Es decir, el sector servicios, es el sector económico con mayor peso en la actividad económica y empresarial del alfoz. En el siguiente gráfico aparece reflejada la importancia relativa de cada sector en función del número de afiliados a la Seguridad Social.

**PESO PROVINCIAL DE LOS SECTORES ECONÓMICOS**



Fuente: ECYL. Elaboración: Propia

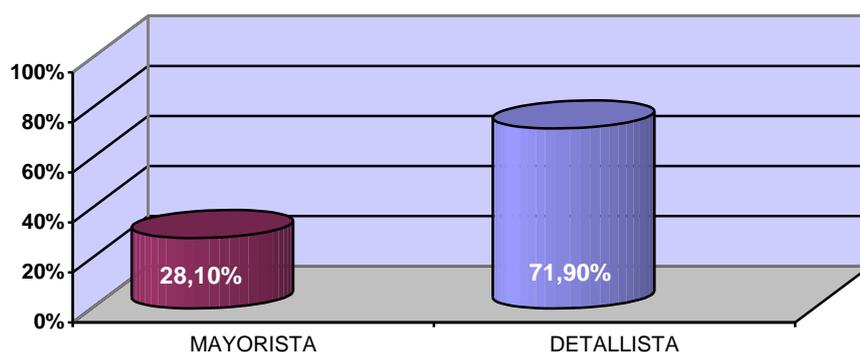
Este gran desarrollo del sector servicios en todos los municipios del alfoz viene determinado en gran medida por las actividades de comercialización. En esta zona se dispone, con datos del año 2006 de un total de 840 establecimientos comerciales

Los municipios del alfoz disponen, con datos del año 2006, de un total de 840 establecimientos comerciales, de los cuales 236 son de comercio al por mayor e intermediarios y el resto, 604 establecimientos, se dedican al comercio al por menor. Respecto al año 2005, se observa un importante aumento en el número de establecimientos comerciales (12,3%), y especialmente de los establecimientos de venta al por mayor o intermediarios, con un incremento del 23,56%.



Como se observa en el siguiente gráfico, la mayoría de los establecimientos comerciales son de carácter detallista (71,9%), dedicados primordialmente a la venta de productos no alimenticios. Como es lógico cuanto mayor es el núcleo de población, mayor es la diversidad de productos ofertados.

### DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS POR TIPO DE ACTIVIDAD COMERCIAL



Fuente: CAJA ESPAÑA. Elaboración: Propia

En segundo lugar y a mucha distancia, se encuentra el sector industrial, pese a su porcentaje, esta zona acapara gran parte de la actividad industrial de la provincia, junto con la capital. El alfoz dispone de algunos de los principales polígonos industriales de la provincia. A continuación se detallan los polígonos industriales del alfoz y el municipio en el que están ubicados:

- Polígono Industrial La Mora en La Cistérniga.
- Parque Tecnológico de Boecillo.
- Polígonos de El Arenal, El Esparragal, Nuevo Esparragal, La Aguilera, Las Panaderas, Los Barriales, Nicas en Santovenia.
- Polígono Industrial Las Lobas y Los Alamares en Laguna de Duero.
- Polígono Industrial Los Talleres de Zaratán.
- Polígono Industrial San Cosme I, II, en Villanubla.



Además de estos polígonos industriales ya en funcionamiento, hay otros muchos que están en construcción, como el macropolígono del Área Industrial del Canal de Castilla, que será el más grande de Castilla y León y que se ubicará en Cabezón (también en Cigales y Corcos del Valle, dada su extensión), el de Arroyo de la Encomienda y el Polígono San Cosme III en Villanubla, mientras que hay otros pendientes de desarrollo en municipios como Simancas, La Cistérniga, Cabezón o Fuensaldaña.

Además, en Boecillo, en el interior del Parque Tecnológico hay un vivero de empresas del CEEI y en Villanueva está en proyecto la construcción de otro a cargo de SODEVA.

El tercer sector en importancia es el sector de la construcción. Como se ha comentado anteriormente, el sector se ha desarrollado, en gran medida, en las localidades colindantes al municipio de Valladolid, debido al gran auge de la construcción de viviendas residenciales. Esto ha permitido a estas poblaciones incrementar su número de habitantes y dinamizar su sector de servicios. Actualmente es un sector controvertido por la desaceleración que se está produciendo y que puede hacer que surjan conflictos de índole social por el paro que puede llegar a generar.

En estos municipios el sector agrícola tiene una representatividad casi residual.

# 3. POTENCIALIDADES, NECESIDADES Y OPORTUNIDADES





## A. POTENCIALIDADES DE LA CAPITAL Y EL ALFOZ

La situación de la ciudad de Valladolid y de los municipios del alfoz, en lo que a potencialidades, necesidades y oportunidades se refiere, está significativamente condicionada por su proximidad geográfica. La problemática que presentan ambas zonas es similar debido sobre todo a su similar estructura económica, basada casi en su totalidad en la actividad terciaria. Es por ello, que este análisis de las potencialidades, necesidades y oportunidades se realiza de forma conjunta, identificando las peculiaridades más relevantes de cada una de las zonas.

Como se ha podido observar, los datos cuantitativos del estudio del alfoz anteriormente expuestos se explican en la mayoría de los casos por su cercanía con el municipio de Valladolid.

Esta cercanía a la capital es básicamente la mayor potencialidad con la que cuentan los municipios del alfoz, puesto que es fuente de numerosas oportunidades de desarrollo para la población de la misma. Pero a su vez, este hecho genera una serie de carencias, tal y como se verá en el análisis de las necesidades.

Dentro del alfoz la situación es bastante homogénea, si bien es cierto que existe un municipio, Laguna de Duero, cuya situación es algo diferente. Al tratarse de una población de gran tamaño, se parece todavía más a la capital que el resto.

La situación de los colectivos objetivo, tanto en Valladolid, como en el alfoz es más favorable que en las zonas más rurales. Las cifras de paro, sobre todo en el alfoz, no son muy elevadas, si bien existe una tendencia al aumento de paro en los últimos meses, especialmente en Valladolid capital.

En cuanto a la situación demográfica sí podemos evidenciar diferencias significativas entre la capital y el alfoz. Así, la población del alfoz ha crecido mucho en los últimos años, mientras que la de la capital se ha reducido. Se aprecia con claridad el trasvase de población desde la capital a los municipios cercanos, como se ha explicado en el estudio cuantitativo.



La población está mucho más rejuvenecida en los municipios del alfoz, aunque la tendencia de Valladolid en los últimos años también apunta en esta dirección. Esta tendencia supone una potencialidad, en el sentido de que todos los municipios disponen o van a disponer en un futuro cercano de recursos humanos jóvenes que aportan estabilidad a los sistemas públicos o sociales necesarios en toda economía desarrollada.

Como se ha señalado anteriormente, la población del alfoz ha experimentado un crecimiento poblacional muy importante, esto se debe, sobre todo, a que en estos municipios el precio de la vivienda ha sido considerablemente inferior al de la capital, lo que ha servido de atrayente para fijar población, sobre todo joven. Mucha población acudió a estos municipios para adquirir viviendas unifamiliares. Actualmente, los precios se están equiparando, lo que hace plantearse si estas poblaciones del alfoz van a seguir creciendo al mismo ritmo que hasta el momento. Localidades como La Cistérniga, Laguna de Duero y Boecillo fueron de las primeras en experimentar este importante crecimiento poblacional, por lo que su población está bastante más estabilizada que en el resto de municipios.

El atractivo turístico de la capital y el alfoz es radicalmente opuesto. La ciudad de Valladolid cuenta con un importante patrimonio artístico y cultural, compuesto por importantes monumentos históricos, museos y actividades culturales diversas. Además, la Semana Santa vallisoletana tiene un gran valor artístico y una gran tradición que atrae a numerosos turistas de España y del extranjero. El turismo asociado a la Semana Santa, aunque tiene un marcado carácter estacional, representa una clara potencialidad especialmente para el subsector de la hostelería, pero con repercusiones evidentes para el conjunto de la economía de la ciudad. Por el contrario la zona del alfoz no presenta grandes atractivos turísticos que puedan ser considerados como una gran potencialidad. Lo más destacado es el Archivo de Simancas, que aparte de su función documental es un notable foco turístico en el que se realizan visitas guiadas. Al no contar prácticamente con monumentos históricos o patrimonio artístico que pueda atraer turismo, los municipios del alfoz han llevado a cabo otro tipo de iniciativas relacionadas con el turismo como, por ejemplo, maratones fotográficos de fin de semana o la realización de actividades relacionadas con el Camino de Santiago que desde Madrid pasa por el alfoz.



También presentan cierto atractivo para la población de otras localidades, y especialmente de la capital y del resto de municipios del alfoz, algunos establecimientos, como el Casino y las bodegas de Boecillo, o establecimientos comerciales y de ocio como los centros comerciales situados en Arroyo de la Encomienda y Zaratán. Como es normal, los núcleos donde existe cierto dinamismo empresarial se comportan como focos de atracción para otro tipo de actividades o servicios adyacentes. Dos claros ejemplos al respecto resultan, por un lado, los anteriormente citados de Arroyo de la Encomienda o Zaratán, por su actividad comercial y de servicios, y también Villanubla con el aeropuerto, que cada vez más resulta un punto dinamizador del territorio. En este último municipio se está produciendo la apertura de negocios de hostelería directamente relacionados con el tráfico de pasajeros y que pueden servir como impulso para la creación de nuevos negocios.

En el último año se ha producido la llegada del tren de alta velocidad a Valladolid, cuyo impacto se espera que incida muy positivamente en la economía de la ciudad de Valladolid y por ende en los municipios del alfoz, abriéndose nuevas oportunidades para todos sus habitantes. Se espera que en Valladolid o en los municipios de su entorno se constituya una plataforma logística multimodal que representará un impulso para todos los sectores, y especialmente para la industria.



## B. DIAGNÓSTICO DE LAS NECESIDADES

Al igual que en el apartado anterior, se señalarán aspectos comunes a ambas zonas, así como las particularidades que presenta cada una de ellas.

De este modo, se puede señalar que para los municipios del alfoz la anteriormente mencionada cercanía con la capital hace que su situación sea peculiar, puesto que hace que se aúne la problemática urbana con la problemática característica de las pequeñas poblaciones. Más concretamente, esto viene determinado por el hecho de que la mayoría de poblaciones que conforman el alfoz se corresponden con lo que se denomina “ciudades dormitorio”. Son comunidades urbanas de carácter esencialmente residencial, cuyos habitantes, en su mayoría viajan directamente a trabajar a una localidad cercana, en este caso a la capital. Otra característica de este tipo de localidades es que su crecimiento urbanístico y poblacional se produce en zonas que hasta hace poco tiempo eran rurales o semirurales.

Su carácter eminentemente residencial hace que, normalmente estos municipios carezcan de sentimiento comunitario, faltándoles cohesión social.

Como se ha comentado, la población de Valladolid y su alfoz no está muy envejecida si se compara con el resto de la provincia de Valladolid y esto es especialmente relevante en el alfoz, cuya población es en general bastante joven. Lo que en principio resulta ser una potencialidad, tiene también su problemática asociada. Que la población sea más joven, no quiere decir que no exista población envejecida, lo que pasa es que su representatividad frente al total es significativamente menor. Esto hace que la población envejecida del alfoz tenga más dificultades para acceder a servicios de atención públicos, como centros de día o residencias. Los centros son pocos y las plazas concertadas escasas. Además, en ocasiones, la población joven que se ha trasladado a vivir a la zona ha traído consigo a sus progenitores, bien sea por temporadas o de manera permanente, lo que ha hecho que está población también haya aumentado, aunque los datos estadísticos no lo reflejen.



En materia de servicios públicos existen notables diferencias entre la ciudad de Valladolid y el alfoz. Hay grandes demandas de servicios públicos que no están disponibles o que son más costosos en los municipios del alfoz que en la capital. Una gran parte de las personas que viven en el alfoz procede de la ciudad y hay un pensamiento bastante generalizado de que los servicios prestados por la Diputación de Valladolid son los mismos que los que presta el Ayuntamiento de Valladolid, hecho que, a pesar del esfuerzo de la Diputación no siempre es posible. Ejemplos de esto son las demandas de ayuda a domicilio, o de comedores escolares concertados.

Por otro lado, es muy característico de las poblaciones urbanas la inexistencia de redes de apoyo mutuo, y Valladolid y los municipios de su entorno no son una excepción. Esto significa que muchas familias no cuentan con apoyos dentro de la población al carecer de raíces y de arraigo en la misma. En el caso de las familias con personas dependientes, esto se convierte en un problema mayor, puesto que no cuentan con familiares o conocidos a quien dejar a cargo la persona dependiente. En algún barrio de Valladolid y en Laguna de Duero, todavía se mantienen estas redes de apoyo mutuo, puesto que son poblaciones que en muchos casos llevan mucho tiempo viviendo y con mayor sentimiento de comunidad, que poco tienen que ver con los nuevos barrios de la ciudad o las urbanizaciones de pueblos como Arroyo de la Encomienda donde la falta de redes de apoyo mutuo es total.

Esto hace que los ciudadanos de estas poblaciones demanden en mayor medida “centros de respiro” donde los enfermos, discapacitados o personas mayores puedan ser atendidos durante cortos períodos de tiempo, permitiendo a sus cuidadores el poder realizar algún tipo de actividad o simplemente descansar.

La mayor parte de las personas discapacitadas residen en la ciudad de Valladolid pero, proporcionalmente, las cifras de personas discapacitadas en los municipios del alfoz son más significativas. Esto se debe a dos motivos básicamente: la mayoría de centros especializados en atender a estos colectivos se encuentran en el alfoz, y además, muchas familias con algún miembro minusválido abandonaron otras poblaciones o barrios de la capital, para fijar su residencia en las poblaciones del alfoz, donde se estaban construyendo nuevas viviendas que ofertaban comodidades, como por ejemplo el ascensor, que no estaban disponibles en sus anteriores viviendas



y que mejoran considerablemente su calidad de vida. Todo lo anterior junto con unos precios más asequibles animaron a muchas familias a asentarse en estos municipios.

El problema de falta de redes de apoyo mutuo también está relacionado con la población infantil. Como se ha señalado, muchos municipios del alfoz tienen una población predominantemente joven y el porcentaje de población infantil es realmente significativo. Es reseñable cómo cualquier iniciativa pública dirigida a la población infantil o juvenil tiene una exitosa aceptación tanto en Valladolid como en los demás municipios de su entorno. Aunque en el alfoz las necesidades educativas estén plenamente satisfechas, existen numerosas carencias en lo que al primer ciclo de educación infantil se refiere (0-3 años). Las guarderías son pocas, generalmente privadas y, tal y como declaran los propios usuarios, caras.

La situación económica de las familias es delicada, encontrándose muchas de ellas en graves dificultades. El alto endeudamiento de las familias unido al encarecimiento de las hipotecas hace imprescindible en la mayoría de los casos que trabajen ambos cónyuges, y si alguno de los dos pierde su empleo la situación económica se vuelve insostenible. De este contexto económico se desprende la necesidad de una participación de las Administraciones Públicas todavía mayor en la prestación de servicios como los anteriores o desde la iniciativa privada siempre y cuando sea a precios razonables.

Además, en el caso del alfoz, estas carencias del sistema educativo se acentúan con la falta de actividades de ocio dirigidas al colectivo infantil y juvenil, puesto que éstas se desarrollan casi en su totalidad en la capital. Los padres, ante la falta de una red de apoyo mutuo se encuentran con bastantes problemas. Aunque existen servicios de canguros proporcionados por la Diputación y por los diferentes ayuntamientos municipales, éstos son en muchos casos insuficientes, sobre todo en épocas de vacaciones escolares.

Por otro lado, el desempleo en la zona ha sido relativamente bajo en comparación con el resto de la provincia, descendiendo en la casi totalidad de los municipios del alfoz. En Valladolid, sin embargo, el desempleo, sin ser muy elevado, ha comenzado a aumentar en los últimos meses, como en la mayoría de las ciudades españolas. Es conveniente incidir en este hecho, puesto que debido a la absoluta



influencia que ejerce la ciudad de Valladolid sobre su entorno, ya que en ella trabaja la gran mayoría de los habitantes del alfoz, la tendencia de la capital podría extenderse al resto de municipios.

Uno de los colectivos a tener en cuenta son los jóvenes, cuya tasa de paro no es elevada ya que, ante esta situación, independientemente de donde residan buscan empleo en la capital o en otras ciudades. El riesgo de exclusión social de este colectivo es menor puesto que tiene mayor facilidad para acceder a la información necesaria para la búsqueda de empleo. Su conocimiento de Internet les ayuda mucho en este aspecto. El riesgo de exclusión social de los jóvenes suele estar asociado a problemas de conducta, de fracaso escolar, al hecho de pertenecer a minorías étnicas o ser inmigrante. Los servicios sociales municipales y educativos prestan su apoyo a estos jóvenes a través de actuaciones encaminadas a mejorar su situación.

Los jóvenes menores de 30 años pertenecientes a minorías étnicas con más representatividad son los gitanos y los musulmanes. La situación de estos últimos se analizará junto con el resto del colectivo inmigrante.

Los jóvenes gitanos tienen bastantes barreras para encontrar trabajo, por un lado, porque su formación es deficiente, en muchos casos debido a que su grado de absentismo escolar es muy elevado. Por otro lado, su propia cultura y estructura familiar dificultan su adaptación al trabajo por cuenta ajena, ya que normalmente estos jóvenes ayudan a su familia en el trabajo desde edades muy tempranas. Por último, no hay que olvidar que los prejuicios de la sociedad, que aún persisten, hacen todavía más difícil su inserción laboral.

Los jóvenes musulmanes, en su mayoría procedentes de Marruecos, son cada vez más, ya existen un colectivo importante de ellos que no estudian ni trabajan, teniendo graves problemas de integración, sobre todo a causa del desconocimiento del idioma y a otro tipo de carencias formativas.

Por su parte la mayoría de los hombres inmigrantes, aunque posean cualificación, trabajan como asalariados en la construcción, la agricultura y el transporte. Salvo contadas excepciones, no cuentan con medios suficientes para establecerse por cuenta propia, a pesar de que, sobre todo en el caso de la población del Este de Europa tienen bastante iniciativa empresarial.



Sería conveniente estudiar fórmulas de financiación favorables para que estos colectivos pudieran poner en marcha actividades relacionadas con sus capacidades que les permitan progresar económicamente o acceder a un primer empleo.

Para analizar las necesidades de las mujeres desempleadas hay que estudiar su situación en función de si tienen cargas familiares o no. Las mujeres con cargas familiares necesitan el apoyo de las Administraciones Públicas, pero también una mayor concienciación de las empresas en materia de conciliación de la vida laboral con la familiar. En la actualidad, desde las Administraciones Públicas, y especialmente desde el Instituto Municipal de Empleo de Valladolid todas las medidas formativas de cara a trabajar, ya sea por cuenta ajena o propia, cuentan con su partida económica correspondiente para la conciliación. Otro ejemplo de esta apuesta de las Administraciones Públicas en materia de conciliación, son los Centros de Acción Social (CEAS) que tratan de dar las máximas facilidades posibles en este aspecto para que las mujeres puedan asistir a los cursos de formación que ofertan.

Por su parte, las mujeres desempleadas sin cargas familiares, porque no las han tenido nunca, son más leves o ya no las tienen porque sus hijos se han hecho mayores tienen, sobre todo, un problema de baja cualificación. En esta situación se encuentran muchas mujeres que abandonaron su puesto de trabajo para formar una familia y ahora quieren volver a trabajar, ya sea por necesidad económica o para desarrollar sus capacidades fuera del hogar familiar. Estas mujeres normalmente encuentran trabajos que requieren baja cualificación, pero en algunos casos cuentan con una formación en origen importante que les permitiría optar a puestos de trabajo en los que pudieran desarrollar más su potencial y sus capacidades. Ante esta situación se hace necesario actuaciones formativas encaminadas al reciclaje sus conocimientos. Un ejemplo claro de esto, es que muchas mujeres tienen grandes dificultades para desenvolverse a través de medios y aplicaciones informáticas. Independientemente de la existencia de cargas familiares o no, este colectivo corre un alto riesgo de exclusión social.



Por otro lado, el escaso espíritu emprendedor de la población afecta tanto a hombres como mujeres, pero en el caso de estas últimas es todavía más acusado. Además en el caso de que se tome la decisión de crear una empresa se detectan grandes necesidades de formación y asesoramiento, lo que provoca en muchos casos que se pongan en marcha proyectos con poca viabilidad o mal orientados. Este hecho es de especial relevancia para los emprendedores del alfoz, ya que el grado de rivalidad con las empresas de la capital, especialmente en el sector comercial, es muy alto, por lo que tienen que ser altamente competitivos y tener una clara orientación al cliente. Esto explica en gran parte el hecho de que haya una carencia importante de establecimientos comerciales en los municipios cercanos a Valladolid, ya que las necesidades de consumo se cubren casi siempre en los comercios de la capital.

Por su parte, la problemática de los hombres mayores de 45 años en situación de desempleo no está asociada casi nunca, a la existencia de cargas familiares como en el caso de la mujer. Normalmente está en esta situación por que se ha producido la quiebra de la empresa para la que trabajaba o de su propio negocio y, en algunos casos también está asociado a problemas como el alcoholismo o la ludopatía. Es un colectivo que suele tener mayores dificultades que las mujeres para reciclarse en su formación en busca de un nuevo puesto de trabajo y que necesita mucho apoyo de los servicios sociales.

Puesto que las comunicaciones y el transporte en la ciudad de Valladolid están plenamente desarrollados, analizaremos en este punto la situación de los municipios del alfoz, y especialmente la de éstos con la capital.

El transporte y las comunicaciones representan en algunos casos, una traba más para trabajar para aquellos habitantes del alfoz que no disponen de vehículo propio, puesto que el transporte público no siempre cubre sus necesidades. Aún así, no se puede afirmar que las comunicaciones a disposición de los habitantes del alfoz sean deficientes, pero sí que existen ciertas diferencias entre municipios. Así, algunos municipios del alfoz están bien comunicados, ya que llega el transporte urbano de la capital, como es el caso de La Cistérniga o Zaratán. Otros, cuentan con líneas regulares con múltiples horarios diarios a través de concesiones a empresas privadas, como es el caso de Laguna, Arroyo, Zaratán o Boecillo. Sin embargo, en algunos



municipios como Villanubla existen más problemas para el transporte, ya que las frecuencias de los autobuses son menores.

Las necesidades de transporte, como se ha indicado, no están cubiertas correctamente en todos los municipios, y estas dificultades no se presentan sólo en materia de trabajo, sino que son visibles también en el desplazamiento de la población hacia los consultorios médicos o centros sanitarios y hacia centros de día y residencias. Otra de las barreras es la falta de servicio de taxi en la mayoría de los municipios.

Existe un sentimiento bastante generalizado por parte de las Administraciones Locales, Centros de Acción Social y habitantes de los municipios del alfoz de dependencia de la capital y consideran que sería necesario disminuir esta dependencia dinamizando estas poblaciones con actividades empresariales y de ocio.



## C. OPORTUNIDADES DE DESARROLLO

Podemos decir que, en términos generales, no existen apenas oportunidades planteadas para la capital que no puedan ser puestas en marcha en alguno de los municipios del alfoz. Sólo algunas carencias o limitaciones del alfoz, analizadas en el apartado anterior, condicionan ligeramente las oportunidades que existen para estos municipios.

En el marco de los nuevos Yacimientos de Empleo se encuentra la atención a las personas mayores. Como se ha señalado en los apartados anteriores, el hecho de que la población no esté tan envejecida como ocurre en muchos otros municipios de la provincia de Valladolid, supone que este colectivo reciba menos ayudas y prestaciones, sobre todo en algunos municipios del alfoz. Esto abre un campo de actuación importante no exclusivo del sector público, sino también del sector privado, que puede poner en marcha actividades de atención a este colectivo como residencias, centros de día, centros de respiro. En la mayoría de los casos, la iniciativa parte del sector público pero la gestión de las mismas puede ser privada. Además, la aparición de este tipo de iniciativas supone una importante fuente de generación de empleo para los municipios en los que se instauren estos servicios.

La ayuda a domicilio también se enmarca en otro nuevo yacimiento de empleo que genera numerosas sinergias de desarrollo social. Permite atender a la población que no puede valerse por sí misma, ofreciéndole una serie de servicios con el objetivo de hacer posible su permanencia en casa el mayor tiempo posible en condiciones adecuadas sin tener que recurrir al traslado a un centro.

Es interesante señalar que no es muy frecuente encontrar mujeres inmigrantes participando en los programas de ayuda a domicilio, decantándose en su mayoría por el trabajo como empleadas domésticas, en muchos casos como internas, y contratadas directamente por las familias, ya que les permite cubrir una serie de necesidades como la vivienda o la comida. En muchos otros casos ni siquiera es posible que trabajen en ayuda a domicilio porque se encuentran en el país en situación ilegal. Además, para prestar el servicio de ayuda a domicilio es necesario recibir una formación específica a la es difícil que asistan porque con su precaria situación económica no pueden abandonar su puesto de trabajo.



La reciente Ley de Dependencia también es una fuente de numerosas oportunidades de trabajo. A través de ella, aquellas personas que cuidaban de sus familiares dependientes sin recibir ningún tipo de apoyo económico por este trabajo, a partir de ahora van a ser dados de alta en la Seguridad Social y van a recibir una prestación económica para el cuidado de su familiar en el entorno familiar e incluso una prestación vinculada al servicio prestado en caso de que sea imposible acceder a un servicio público o concertado. La Ley de la Dependencia no se que da aquí, ya que también se impartirán cursos de formación para los cuidadores de dependientes con el fin de mejorar la atención a los mismos. De esta formación se desprende una oportunidad muy interesante para las personas que trabajen en el cuidado de sus familiares dependientes, puesto que, cuando ya no tengan que ocuparse de sus familiares, dispondrán de una cualificación superior y oficialmente reconocida que les permitirá acceder a nuevos puestos de trabajo fuera del entorno doméstico. El trabajo que se genera con la Ley de Dependencia no se considera una forma de trabajo por cuenta ajena ni por cuenta propia, sino que está regulado en un régimen especial.

La ley de la Dependencia es especialmente beneficiosa para el colectivo de mujeres desempleadas, que son las que en la inmensa mayoría de los casos se ocupan del cuidado de sus familiares dependientes. No se trata de una medida sexista, que trata de orientar a las mujeres hacia un tipo de trabajo determinado, sino que es comprensible que una persona que no ha trabajado nunca fuera de su hogar familiar, o al menos desde hace mucho tiempo, busque trabajo en aquello que sabe hacer. No conviene olvidarse tampoco de otra serie de conocimientos y habilidades que poseen estas mujeres, como la cocina o la costura, que pueden ser complementarias y que pueden contribuir a su inserción en el mercado laboral. Desde las Instituciones Públicas también se orienta a las mujeres hacia otras profesiones, pero en la mayoría de los casos se sienten más seguras trabajando en el cuidado de familiares, o en otros trabajos que han desempeñado en el entorno doméstico y que conocen perfectamente, como primera salida al mercado laboral. El objetivo prioritario es que encuentren trabajo, ya que, con la experiencia y conocimiento que obtengan podrán acceder a trabajar en otras profesiones o incluso llegar a contemplar autoempleo en estos sectores.



Los servicios de canguros que se prestan desde las Instituciones Públicas también son una posibilidad de trabajo que tienen muy en cuenta estas mujeres.

Una de las principales dificultades que tienen las mujeres desempleadas para integrarse en el mercado laboral es la imposibilidad de conciliar su trabajo con el cuidado de su familia. Una de las mejores salidas a esta situación es el autoempleo. Muchas mujeres no consideran nunca la opción de constituir su propia empresa porque piensan que la carga de trabajo va a ser más elevada que si trabajaran por cuenta ajena, obviando el hecho de que la flexibilidad que pueden lograr puede suplir con creces ese inconveniente. Además, en este punto es interesante señalar que existen empresas de éxito dirigidas casi en su totalidad por mujeres en las que el apoyo mutuo permite a las mujeres conciliar adecuadamente su vida laboral y familiar, por lo que sería muy interesante tener siempre presente como salida al mercado laboral esta posibilidad.

Por su parte, el comercio presenta oportunidades de negocio importantes para los habitantes del alfoz y la capital, si bien, como se ha comentado anteriormente, la mayoría de los habitantes del alfoz compran rutinariamente casi en exclusiva en la capital. Como se ha indicado en el análisis de las necesidades, esto se debe a una falta de comercio de proximidad en productos de consumo cotidiano. Es una situación de difícil solución, ya que, por un lado la población se desplaza a la capital para comprar porque no existen tiendas en sus pueblos o los precios de las pocas que existen son mucho más elevados que los que ofrecen las grandes superficies de la ciudad, y, por el otro, apenas existen emprendedores que quieran montar tiendas, dado el alto grado de rivalidad y las dificultades que supone competir con las tiendas de la capital, en especial en la venta de productos de alimentación.

Sin embargo, a pesar de estas dificultades, la oportunidad radica en que, en muchas ocasiones la población afirma que compraría en sus localidades si los precios fueran razonablemente similares a los de la ciudad, lo que lleva a pensar en oportunidades de negocio para emprendedores que puedan ofrecer servicios de calidad con clara orientación hacia el cliente y a precios competitivos. Además, en municipios como Laguna de Duero existen campañas para el fomento de la compra de productos de la localidad.



Desde otro punto de vista, también se podría pensar en las oportunidades de trabajo por cuenta ajena que ofrecen los centros comerciales de la ciudad y de los municipios de su entorno. Estos puestos de trabajo suelen ser ocupados por mujeres jóvenes, ya que sus horarios los hacen incompatibles con el cuidado de hijos o ancianos que en muchos casos tienen las mujeres de mayor edad. Son trabajos con una alta temporalidad y que no exigen alta cualificación y, a pesar de que ofrecen cierto dinamismo a la economía de la zona, tampoco son especialmente significativos para los colectivos objeto de este estudio.

Como se ha mencionado en el anterior apartado, muchos hombres inmigrantes encuentran empleo en la construcción o en el transporte, trabajando en su mayoría por cuenta ajena. Trabajar por cuenta propia en el transporte internacional de mercancías puede ser una oportunidad interesante para estas personas, pero siempre y cuando puedan tener acceso a condiciones de financiación favorables para acometer las grandes inversiones requeridas.

Otra oportunidad que está siendo explotada en aquellos municipios o barrios de la capital con amplia representación del colectivo inmigrante es la puesta en marcha de locutorios, que en algunos casos, donde esta población es más representativa, se está complementando con la venta de productos de alimentación de sus países de origen.

Otra actividad que despunta como clara oportunidad dentro de esta zona, y especialmente en las nuevas urbanizaciones situadas en los municipios cercanos a la ciudad de Valladolid, es la jardinería y el mantenimiento de jardines y piscinas, por la cantidad de viviendas unifamiliares que cuentan con estas dotaciones. También destaca, en la mayoría de localidades del alfoz, la falta de técnicos reparadores de electrodomésticos y técnicos informáticos. Estos profesionales se desplazan desde la capital para atender las incidencias, hecho que encarece los servicios enormemente. Puede ser una oportunidad muy interesante para los jóvenes parados de larga duración e incluso para los hombres parados mayores de 45 años, que en algunos casos tienen una formación técnica importante porque han trabajado en empresas industriales que se han visto afectadas por crisis.



Así, el autoempleo se presenta como una de las principales oportunidades para el colectivo de hombres mayores de 45 años, dadas sus especiales dificultades para encontrar trabajo por cuenta ajena.

El teletrabajo también es una posibilidad de empleo en auge, sobre todo en materia de informática, diseño por ordenador, etc. que puede ser aprovechada por los jóvenes de la zona.

En el caso de los discapacitados, éstos suelen buscar trabajo en la Administración Pública, ya que les ofrecen más oportunidades normalmente que la empresa privada. Algunas empresas, sobre todo del sector de la limpieza, contratan a personas de este colectivo, pero en general el nivel de contratación por parte del sector privado dista mucho de ser adecuado y conforme a los porcentajes que se establecen en la Ley. La nueva normativa de empresas de inserción puede dar lugar a nuevas oportunidades de trabajo para este colectivo, ya que la regulación de estas empresas tiene un enfoque social importante, hecho por el cual, no persiguen como único objetivo la consecución de resultados económicos.

Es conveniente señalar que todas las acciones encaminadas a fomentar el autoempleo que se pongan en marcha deben siempre tener en cuenta la situación familiar de los individuos, de manera que se plantee la conciliación de la vida familiar y laboral, hecho que en muchas ocasiones no se tiene en cuenta.

También es necesario apuntar que el exceso de burocracia administrativa desmotiva en parte a las, de por sí, escasas iniciativas emprendedoras que puedan surgir, por lo que todas las iniciativas encaminadas a reducir este exceso de burocracia serán bienvenidas. Además, todavía existe una importante falta de información para constituir una empresa, puesto que la mayoría de los individuos desconocen las ayudas y prestaciones que existen. De lo anterior se desprende una oportunidad para la prestación de servicios de asesoramiento, estudio de la viabilidad de los proyectos y difusión de todas las ayudas existentes para emprendedores. Es importante que los emprendedores tengan constancia de otras iniciativas que hayan sido llevadas a cabo, y que tengan contacto con estos otros emprendedores para que les puedan recomendar desde la experiencia. Desde la Administración Pública también se sigue avanzando en este sentido.



Iniciativas, como la creación de viveros de empresas, consiguen incentivar notablemente a la población para poner en marcha actuaciones emprendedoras y representan, por lo tanto, una clara oportunidad. Actualmente está prevista la creación de viveros empresariales en Laguna y Villanubla, y son varios los municipios del alfoz que solicitan este servicio que ya existe en la capital y en otros municipios, como es el caso de Boecillo. En cualquier caso, es conveniente insistir en la importancia que pueden tener la organización de actividades permanentes de formación y asesoramiento, acompañadas por campañas de información, que faciliten la puesta en marcha y la gestión de la empresa en sus fases iniciales.